



## 高浜市神明町六丁目Ⅱ期

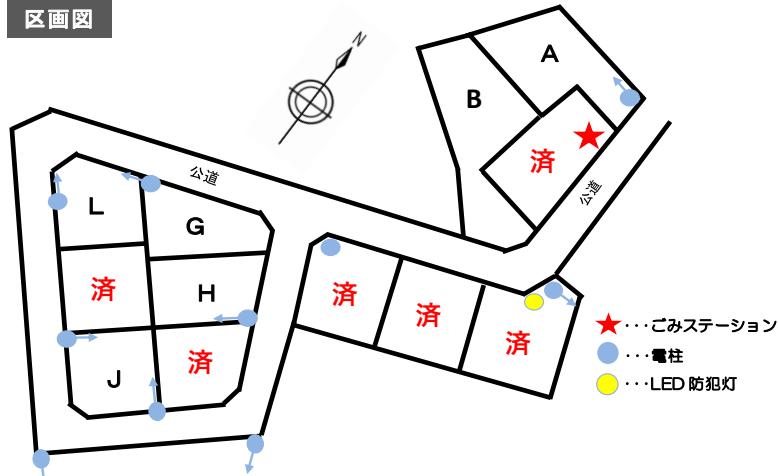
全12区画



【住所】高浜市神明町六丁目地内

【交通】名鉄三河線「三河高浜駅」より1.9km

区画図



物件詳細

	土地面積（坪数）	価格（坪単価）
A	176.97㎡（53.53坪）	1,927万円（坪36.0万円）
B	221.09㎡（66.87坪）	1,805万円（坪27.0万円）
C	契約済み	
D	契約済み	
E	契約済み	
F	契約済み	
G	コンセプトハウス（建築予定）	
H	コンセプトハウス（販売中）	
I	契約済み	
J	132.56㎡（40.09坪）	1,804万円（坪45.0万円）
K	契約済み	
L	133.14㎡（40.27坪）	1,799万円（坪44.6万円）



## 【ライフインフォメーション】

吉浜保育園・・・約1,200m  
 翼小学校・・・約 400m  
 高浜中学校・・・約1,100m  
 ドミ・・・約 500m  
 コンビニ・・・約 500m  
 三河高浜駅・・・約1,900m  
 高浜市役所・・・約2,000m  
 スギ薬局・・・約 800m

区画数	12	学区	翼小学校区
土地権利	所有権	取引形態	販売代理
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	引渡日	相談
容積率	200%	現況	更地
仲介手数料	不要	建築条件	あり
接道状況	・（A）東側約6mの公道に約5.3m接道・（E）北側約5mの公道に約12.0m接道・（F）北側約5mの公道に約12.8m接道 ・（G）北側約5mの公道に約21.1m接道・（H）東側約5mの公道に約9.2m接道・（J）南側約5mの公道に約12.1m接道 ・（I）東側約5mの公道に約9.8m接道・（L）北側約5mの公道に約13.1m接道・（L）西側約5mの公道に約10.9m接道		
備考	・建築条件付き ・地盤改良費別途要 ・L区画のみ当社売主		